

项目名称		全健康（One Health）国际科技合作中心项目									
项目类型（一级）		新型基础设施									
项目类型（二级）		国家级、省级公共技术服务和数字化转型平台									
本只专项债券中用于该项目的金额（亿元）		1.1600									
其中：用于符合条件的重大项目资本金金额（亿元）		0.0000									
项目简要描述		本项目依托农业中关村综合科研中心4号中心，建设人畜共患病预防控制中心、共病阻断临床研究中心、健康种源繁育研究中心、土壤环境安全屏障中心四大中心。此外，本项目同步配套食堂、数据机房、学术交流等设施，保留原有人防、地下车库及设备机房功能。									
项目建设期		2026年至2027年									
项目运营期		2028年至2042年									
本项目本次拟发行债券期限（年）		15年									
债券存续期内项目总投资（亿元）		2.9900									
其中：不含专项债券的项目资本金（亿元）		0.6600									
专项债券融资（亿元）		2.3300									
其他债务融资（亿元）		0.0000									
项目分年融资计划（亿元）											
	2023年及以前	2024年	2025年	2026年	2027年	2028年	2029年	2030年	2031年及以后		
专项债券融资	0.0000	0.0000	0.0000	1.1600	1.1700	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000		
其他债务融资	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000		
债券存续期内项目总收益（亿元）				4.0946							
债券存续期内项目分年收益（亿元）											
2021年及以前	0.0000	2022年	0.0000	2023年	0.0000	2024年	0.0000	2025年	0.0000	2026年	0.0000
2027年	0.0000	2028年	0.2542	2029年	0.2702	2030年	0.2959	2031年	0.1015	2032年	0.3104
2033年	0.3104	2034年	0.3255	2035年	0.3255	2036年	0.1217	2037年	0.3415	2038年	0.3409
2039年	0.3384	2040年	0.3551	2041年	0.1638	2042年	0.2396	2043年	0.0000	2044年	0.0000
2045年	0.0000	2046年	0.0000	2047年	0.0000	2048年	0.0000	2049年	0.0000	2050年	0.0000
2051年	0.0000	2052年	0.0000	2053年	0.0000	2054年	0.0000	2055年	0.0000	2056年及以后	0.0000
债券存续期内项目总收益/项目总投资				1.37							
债券存续期内项目总债务融资本息（亿元）				3.0328	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息				1.35		
债券存续期内项目总债务融资本金（亿元）				2.3300	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金				1.76		
债券存续期内项目总地方债融资本息（亿元）				3.0328	债券存续期内项目总收益/项目总地方债融资本息				1.35		
债券存续期内项目总地方债融资本金（亿元）				2.3300	债券存续期内项目总收益/项目总地方债融资本金				1.76		
项目收益预测依据				《北京市区域统计年鉴2025》和《北京市平谷区2025年国民经济和社会发展统计公报》及北京市平谷区同类项目收费模式和标准							